



КАРАР

№ 1006

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» декабрь 2014 й.

«25» декабрь 2014 г.

**О порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Законом Республики Башкортостан от 14 июля 2010 года N 296-3 "О регулировании торговой деятельности в Республике Башкортостан", постановлением Правительства Республики Башкортостан от 11 апреля 2011 года №98 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Башкортостан»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан (далее Порядок) (приложение №1).
2. Утвердить прилагаемую схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Ермекеевский район (приложение №2).
3. Постановление главы администрации муниципального района Ермекеевский район от 03 августа 2011 года №546 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального района Ермекеевский район» признать утратившим силу.

4. Опубликовать схемы размещения нестационарных торговых объектов на официальном сайте администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан (<http://ermekeevo-rb.ru>).

5. Направить в течение десяти рабочих дней в Государственный комитет Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей данное постановление и схемы размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Ермекеевский район по экономике и финансам, начальника финансового управления Ф.Д. Давлетгареева.

Глава администрации



Г.М. Шайхутдинов

Порядок  
разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов  
на территории муниципального района Ермекеевский район Республики  
Башкортостан

1. Общие положения

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

торговая деятельность (торговля) – вид предпринимательской деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров;

розничная торговля – вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, несвязанных с осуществлением предпринимательской деятельности;

субъекты торговли – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю и зарегистрированные в установленном порядке;

торговый объект – здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

стационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и присоединенные к сетям инженерно – технического обеспечения;

нестационарный торговый объект – торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно – технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

мелкорозничная сеть – торговая сеть, осуществляющая розничную торговлю через павильоны, киоски, палатки, а также передвижные средства развозной и разносной торговли;

киоск – строение, оснащенное торговым оборудованием, и не имеющее торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанное на одно рабочее место продавца;

палатка – легко возводимая сборно – разборная конструкция, оснащенная прилавком, не имеющая торгового зала и помещений для хранения товаров, рассчитанная на одно или несколько рабочих мест продавца, на площади которых размещен товарный запас на один день.

3. Основные требования к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов.

3.1. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов осуществляется в целях обеспечения рационального размещения розничной торговой сети и наиболее полного удовлетворения потребности населения в торговом обслуживании.

3.2. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается отделом экономики совместно с главным архитектором и утверждается главой Администрации муниципального района Ермакеевский район Республики Башкортостан.

3.3. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов установленных в Республике Башкортостан и в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, градостроительными регламентами и другими нормативно – правовыми актами.

3.4. При разработке схемы необходимо учитывать следующие критерии:

особенности развития торговой сети муниципального района Ермакеевский район Республики Башкортостан;

достижение максимально равномерной обеспеченности населения площадью торговых объектов с учетом действующей стационарной торговой сети;

уровня плотности жилых застроек (микрорайонов) муниципального района Ермакеевский район Республики Башкортостан;

недостатки в организации торгового обслуживания.

3.5. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

3.6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

3.7. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается на срок не менее чем на 5 лет.

3.8. В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения не чаще одного раза в год в порядке, установленном администрацией муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

3.9. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в Федеральной собственности, осуществляется в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации.

3.10. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, зданиях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, осуществляется муниципальным районом Ермекеевский район Республики Башкортостан по согласованию с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

3.11. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения, или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством.

3.12. Требования настоящего порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территории розничных рынков;
- при проведении праздничных, общественно – политических, культурно – массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении ярмарок.

3.13. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

3.14. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат размещению на официальном сайте администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

3.15. Администрация муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесения в нее изменений в течении десяти рабочих дней предоставляет в Государственный комитет Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей соответствующий муниципальный правовой акт и схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

**Схема**  
**размещения нестационарных торговых объектов**  
**на территории муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан**  
**(наименование муниципального образования Республики Башкортостан)**

№ п/п	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Нестационарный торговый объект	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м	Срок, период размещения нестационарного торгового объекта	Требования к нестационарному торговому объекту планируемому к размещению
1	4	5	6	7	9	10
1.	452198, РБ, Ермекеевский район, с. Семено-Макарово, ул.Центральная, 39-а	Киоск «Татьяна»	продовольственный	5	31.05.2010-31.05.2015г.	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды.
2,	452183,РБ,Ермекеевский район, с. Средние Карамалы, ул.Октябрьская, дом 1а	Киоск «Оксана»	смешанный	4,8	11.07.2014-11.07.2019г.	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
3,	452197, РБ, Ермекеевский район, с. Новые Сулли, ул.Центральная, 31а	киоск	продовольственный	6	29.03.2011-29.03.2031г.	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды

4,	452189, РБ, Ермакеевский район, с. Новый, ул.Мира, 14-2	киоск	продовольственный	8	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
5.	452188, РБ, Ермакеевский район, с. Новошахово, ул.Садовая, д.46	Киоск «Диана»	продовольственный	5	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
6.	452188, РБ, Ермакеевский район, с. Новошахово, ул.Садовая, д.30 а	киоск	продовольственный	5	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
7.	452196, РБ, Ермакеевский район, с. Верхнеулу-Елга, ул.Центральная, д.50а	павильон "Весна"	смешанный	9	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
8.	452196 РБ, Ермакеевский район, с. Большезингереево, ул.Центральная, д.4а	павильон "Лана"	смешанный	10	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды

9.	452181, РБ, Ермакеевский район, с. Рятамак, ул. Коммунистическая, 24а	павильон "Алсу"	продовольственный	20	06.03.2011-06.03.2021г.	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
10.	452181, РБ, Ермакеевский район, с. Рятамак, ул. Коммунистическая, 117	павильон "Алтын Ай"	продовольственный	27	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
11.	452181, РБ, Ермакеевский район, с. Суерметово, ул. Комсомольская, 32/1	павильон "Мечта"	смешанный	4	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
12.	452181, РБ, Ермакеевский район, с. Кушкаран, ул. Гагарина, 1	киоск №1	смешанный	6,75	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
13.	452183, РБ, Ермакеевский район, с. Средние Карамалы, ул. Клубная, 9/1	павильон "Лана"	продовольственный	10	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
14.	452195, РБ, Ермакеевский район, с. Старошахово, ул. Центральная, 14/2	Киоск «Айгиза»	смешанный	12,5	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды



15.	452185, РБ, Ермакеевский район, с. Исламбахты, ул. Подгорная, 5а	павильон "Айгуль"	смешанный	16	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
16.	452185, РБ, Ермакеевский район, с. Тарказы, ул. Гагарина, 59	павильон "Элина"	смешанный	18	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
17.	452195 РБ, Ермакеевский район, с. Старые Сулли, ул. Центральная, 84/1	киоск	смешанный	8	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
18.	452195, РБ, Ермакеевский район, с.Новые Сулли, ул. Центральная, 55а	киоск "Изумруд"	смешанный	6	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды
19.	452186, РБ, Ермакеевский район, с. Новошахово, ул. Садовая, 37	киоск	продовольственный	6	Бессрочно (до внесения изменений)	Соблюдение ФЗ от 28.12.2009г. № 381 –ФЗ, требования о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологического благополучия, охраны окружающей среды